

Kapitalerhöhung für den Helvetica Swiss Living Fund (HSL Fund) über maximal CHF 92 Millionen

Zürich, 9. Oktober 2020 – Die Fondsleitung Helvetica Property Investors AG startet die Kapitalerhöhung für den Helvetica Swiss Living Fund (HSL Fund; ISIN CH0495275668) über maximal CHF 92 Millionen am 12. Oktober 2020. Der Emissionserlös ermöglicht den bereits vereinbarten Kauf eines attraktiven Portfolios und weiterer Wohnliegenschaften in der Schweiz.

Die Fondsleitung Helvetica Property Investors AG führt in der Zeit vom 12. bis 22. Oktober 2020, 12.00 Uhr MESZ für den HSL Fund eine Kapitalerhöhung von bis zu maximal CHF 92 Millionen durch. Jedem bisherigen Anteil wird ein (1) Bezugsrecht zugeteilt. Jeweils ein (1) Bezugsrecht berechtigt zum Bezug eines (1) neuen Anteils gegen Bezahlung des Emissionspreises in Schweizer Franken. Total werden maximal 847'430 neue Anteile ausgegeben. Dadurch erhöht sich die Anzahl der sich im Umlauf befindenden Anteile von 847'430 auf maximal 1'694'860 Anteile. Der Ausgabepreis beträgt CHF 108.24 netto pro neuen Anteil des HSL Fund. Der Ausgabepreis wurde gemäss Fondsvertrag (§ 17 Ziffer 3) festgelegt. Die genaue Anzahl der neu auszugebenden Anteile wird nach Ablauf der Bezugsfrist, basierend auf den eingegangenen Zeichnungen, festgelegt. Es findet kein Bezugsrechtshandel statt. Bezugsrechte, die während der Bezugsfrist nicht ausgeübt wurden, verfallen nach dem 22. Oktober 2020, 12.00 Uhr MESZ, wertlos. Die Liberierung der neu auszugebenden Anteile erfolgt am 28. Oktober 2020.

Ziel der Kapitalerhöhung ist die Gewinnung zusätzlichen Eigenkapitals für den bereits vereinbarten Kauf eines attraktiven Wohnliegenschaften-Portfolios im Wert von rund CHF 50 Millionen und für den Erwerb weiterer Wohnliegenschaften in der Schweiz.

Der HSL Fund wird ausserbörslich durch die Bank J. Safra Sarasin AG gehandelt. Diese Medienmitteilung stellt keinen Emissionsprospekt im Sinne von Art. 652a und Art. 1156 des schweizerischen Obligationenrechts dar.

Medienkontakte

Michael Müller
Chief Executive Officer
T +41 43 544 70 80
mm@Helvetica.com

Salman Baday
Head Sales Schweiz
T +41 43 544 70 95
sb@Helvetica.com

ECKDATEN ZUR KAPITALERHÖHUNG	
Emissionsvolumen	Maximal CHF 92 Millionen
Bezugsverhältnis	1 zu 1
Anzahl bestehende Anteile	847'430
Anzahl neue Anteile	Maximal 847'430
Ausgabepreis pro Anteil	CHF 108.24 netto (inklusive Ausgabekommission)
Bezugsrechtshandel	Es findet kein Bezugsrechtshandel statt
Bezugsfrist	12. Oktober 2020 – 22. Oktober 2020, 12.00 Uhr MESZ
Zuteilung	23. Oktober 2020
Liberierung	28. Oktober 2020
Anteile Valorennummer / ISIN / Symbol	49 527 566 / CH0495275668 / HSL
Bezugsrechte Valorennummer / ISIN	57 504 034 / CH0575040347
Verwendung des Emissionserlöses	Mit dem zusätzlichen Eigenkapital wird im Rahmen der Anlagepolitik des HSL Fund in attraktive Immobilienobjekte und Immobilienprojekte investiert
Fondsleitung	Helvetica Property Investors AG, Zürich
Depotbank	Bank J. Safra Sarasin AG, Basel
ImmobilienSchätzer	Wüest Partner AG, Zürich
Prüfgesellschaft	PricewaterhouseCoopers AG, Zürich

Alle relevanten Unterlagen zur Kapitalerhöhung sind auf www.swissfunddata.ch oder auf www.Helvetica.com verfügbar.

Über die Helvetica

Helvetica Property Investors AG ist eine führende Immobilien Fondsleitungs- und Asset Management Gesellschaft. Wir bieten unseren Kunden nachhaltigen Wert durch aktives, langfristiges Eigentum an sicheren und stabilen Immobilienanlagen. Mit einer voll integrierten Immobilienanlageplattform bieten wir sowohl standardisierte Anlageprodukte als auch kundenspezifische Anlageprogramme an. Wir sind stolz auf unseren langjährigen Ruf für ausgezeichneten Kundenservice und unser Engagement für verantwortungsbewusstes Handeln. Unsere Firma ist von der Eidgenössischen Finanzmarktaufsicht FINMA bewilligt und reguliert.

Über Helvetica Swiss Living Fund

Der HSL Fund ist ein Schweizer Immobilienfonds, **der nur qualifizierten Anlegern offensteht**. Der HSL Fund investiert in Wohnimmobilien in der ganzen Schweiz, primär dort, wo regionale und nationale Wirtschaftszentren gut erreichbar sind. Im Anlagefokus des Fonds stehen ältere und neuwertige Liegenschaften mit stabilen und nachhaltigen Erträgen. Das Anlageziel besteht hauptsächlich in der langfristigen Substanzerhaltung und in der Ausschüttung angemessener Erträge. Die Fondsanteile sind ausserbörslich handelbar. Der HSL Fund ist von der Eidgenössischen Finanzmarktaufsicht, FINMA, bewilligt.

Ticker Symbol HSL; Valor 49527566; ISIN CH0495275668

Disclaimer

Diese Medienmitteilung stellt weder einen Emissionsprospekt im Sinne des Art. 652a oder Art. 1156 des schweizerischen Obligationenrechts noch einen Prospekt, einen vereinfachten Prospekt oder Wesentliche Informationen für die Anlegerinnen und Anleger (Key Investor Information Document; KIID) im Sinne des schweizerischen Kollektivanlagengesetzes dar. Die Anteile des HSL Fund dürfen nicht in der Schweiz öffentlich angeboten oder beworben werden. Die für eine Investitionsentscheid allein massgeblichen Unterlagen, der Prospekt sowie der vereinfachte Prospekt können kostenlos bei der Fondsleitung bezogen werden.